



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на регионалното развитие и благоустройството

ДИРЕКЦИЯ „ЖИЛИЩНА ПОЛИТИКА“

Изм. № 99-00-6-342..2015 г.

16.09.15г.

ДО

“ВАМОС“ ООД

ГР. СОФИЯ, ПК 1407

БУЛ. „ЧЕРНИ ВРЪХ“ № 57

ДЗЗД “РЕБИЛД“

ГР. СОФИЯ, ПК 1527

РАЙОН ОБОРИЩЕ

УЛ. „АНГИСТА“ № 6, ОФИС 3

ДЗЗД “ТСД Груп“

ГР. ПЛОВДИВ, ПК 4001

БУЛ. „КНЯГИНЯ МАРИЯ

ЛУИЗА“ № 72, ЕТ. 3

**ПОКАНА ЗА ПРЕДСТАВЯНЕ НА ОФЕРТА**

На основание чл. 15, ал.1 от Рамково споразумение № РД-02-29-257/20.08.2014 г. във връзка с чл. 93б, ал. 3 от Закона за обществените поръчки /ЗОП/ и поради необходимостта от сключване на индивидуален договор с предмет: „Изработване на инвестиционни проекти за обновяване за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради и упражняване на авторски надзор по време на строителството по проект BG161PO001-1.2.01-0001 „Енергийно обновяване на българските домове“ по Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007 – 2013“ за територията на град София“ по горепосоченото споразумение, Министерство на регионалното развитие и благоустройството Ви кани да представите своята оферта, в съответствие с предвиденото в цитираното по-горе рамково споразумение.

Тази покана следва да се разглежда като индивидуална покана, по смисъла на цитираното рамково споразумение, за изработване на инвестиционен проект за всеки един от обектите, изброени по-долу.

гр. София, ул. „Св. Св. Кирил и Методий“ 17-19

тел. 94 05900, факс 987 25 17

[www.mrrrb.government.bg](http://www.mrrrb.government.bg)

С оглед на договореното в рамковото споразумение, следва да се представи оферта (по образец), съдържаща индивидуални оферти за всеки един от обектите, изброени по-долу.

**В отговор на тази покана следва да представите индивидуална оферта за изработване на инвестиционен проект за всеки от следните обекти:**

1. Жилищна сграда, одобрена за обновяване по проект BG161PO001-1.2.01-0001 „Енергийно обновяване на българските домове“ със следния административен адрес: гр. София, р-н „Слатина“, ул. „Хубавка“ № 5, със ЗФПНОЕЕ 413-31ПМ-128-144;
2. Жилищна сграда, одобрена за обновяване по проект BG161PO001-1.2.01-0001 „Енергийно обновяване на българските домове“ със следния административен адрес: гр. София, р-н „Оборище“, ул. „Цар Симеон“ № 49, със ЗФПНОЕЕ 82-31ПМ-013-204;
3. Жилищна сграда, одобрена за обновяване по проект BG161PO001-1.2.01-0001 „Енергийно обновяване на българските домове“ със следния административен адрес: гр. София, р-н „Оборище“, ул. „Сан Стефано“ № 15, със ЗФПНОЕЕ 262-31ПМ-071-246;
4. Жилищна сграда, одобрена за обновяване по проект BG161PO001-1.2.01-0001 „Енергийно обновяване на българските домове“ със следния административен адрес: гр. София, р-н „Лозенец“, ул. „Димитър Димов“ № 3, със ЗФПНОЕЕ 435-31ПМ-143-292;
5. Жилищна сграда, одобрена за обновяване по проект BG161PO001-1.2.01-0001 „Енергийно обновяване на българските домове“ със следния административен адрес: гр. София, р-н „Изгрев“, ул. Тодор Стоянов № 7, със ЗФПНОЕЕ 437-31ПМ-145А-300.

**Задължително се представя оферта за всеки от посочените обекти.**

**Офертата следва да бъде изготвена и представена с оглед на посоченото в Техническите спецификации за всеки от обектите.**

**Офертите за всеки от посочените обекти се оценяват самостоятелно (по отделно).**

**Критерият за избор на изпълнител за всеки от посочените обекти е: „най-ниска цена“.**

**Офертата за всеки обект/сграда следва да съдържа:**

гр. София, ул. „Св. Кирил и Методий“ 17-19  
тел. 94 05900, факс 987 25 17  
mrrb@mrrb.government.bg  
[www.mrrb.government.bg](http://www.mrrb.government.bg)

- предложена цена в лева за кв.м. за РЗП за изработване на инвестиционен проект, изписано с цифри и букви;

- лв./час за упражняване на авторски надзор за всяка една сграда, изписано с цифри и букви.

Съгласно чл. 9, т. 3 от Рамково споразумение № РД-02-29-257/20.08.2014 г. не може да предлагате по-висока цена в лева за кв.м./РЗП за изработване на инвестиционен проект и лв./час за упражняване на авторски надзор от посочените от Вас цени в офертата Ви за участие в процедурата за сключване на рамковото споразумение.

С оглед на посочения критерий за оценка („най-ниска цена”) и с оглед на обстоятелството, че във всяка индивидуална оферта следва да бъдат посочени единични цени (ставки) за изработване на инвестиционен проект и за упражняване на авторски надзор, оценката на подадените оферти за всеки един обект ще се извърши по следната формула:

**Показател 1 – Предложена цена за проектиране на единица разгъната застроена площ (РЗП) – присъждат се максимум 100 точки, като показателят е с тежест 90 %.**

**Показател 2 - Предложена часова ставка за авторски надзор – присъждат се максимум 100 точки, като показателят е с тежест 10 %.**

Оценката на Показател 1 се извършва по формулата:

**Цп min**

**Цп1 = ----- x 100**

**Цп уч**

където

**Цп1** – оценка на предложената цена за проектиране на единица РЗП в лева / м2 РЗП;

**Цп min** - най-ниска предложена цена за проектиране на единица РЗП;

**Цп уч** - предложена цена за проектиране на единица РЗП от оценявания участник.

Оценката на Показател 2 се извършва по формулата

**ЧС min**

**Цп2 = ----- x 100**

**ЧС уч**

където

**Цп2** - оценка на предложената часова ставка за авторски надзор;

**ЧС min** - най-ниска предложена часова ставка за авторски надзор;

**ЧС уч** - предложена часова ставка за авторски надзор от оценявания участник.

гр. София, ул. „Св. Кирил и Методий” 17-19  
тел. 94 05900, факс 987 25 17  
mrrb@mrrb.government.bg  
[www.mrrb.government.bg](http://www.mrrb.government.bg)



А) Оферти за съответните обекти (сгради) – по приложен образец, които да са съобразени с изискванията на съответната Техническа спецификация, да съдържат ценово предложение и срок за изпълнение на всеки един обект */в образца на документ по тази точка се попълва обособена оферта за всеки един от изброените в поканата обекти/*;

Б) Списък на документи и информация, съдържащи се в офертата (по образец – приложение към настоящата покана);

В) Декларация по чл.47, ал. 9 от ЗОП (по образец – приложение към настоящата покана);

Г) Декларация за приемане на условията на договор (по образец – приложение към настоящата покана);

Д) Изрично пълномощно (оригинал или нотариално заверено копие) – в случай, че офертата е подписана от лице, което не е законен представител;

2. При приемане на офертата върху плика се отбелязват поредният номер, датата и часът на получаването и посочените данни се записват във входящ регистър, за което на приносителя се издава документ.

3. До изтичането на срока за подаване на офертите всеки участник може да промени, допълни или оттегли офертата си. Оттеглянето на офертата прекратява по-нататъшното му участие в обществената поръчка.

4. Допълнението и промяната на офертата трябва да отговарят на изискванията и условията за представяне на първоначалната оферта, като върху плика бъде отбелязан ясно изписан текст: „Допълнение/промяна към вх. № ...../ ..... 2015 г.“.

5. Сроковете, посочени в настоящата покана, трябва да се изчисляват както следва: Когато срокът е посочен в дни, той изтича в края на последния ден на посочения период. Когато последният ден от един срок съвпада с официален български празник или почивен ден, следва да се счита, че срокът изтича в края на следващия работен ден.

Представените документи се изготвят съобразно указанията от настоящата покана.

Препоръчително е подреждането на документите в офертата да следва последователността на изброяването им в списъка. Препоръчително е всеки лист, съдържащ се в офертата, задължително да бъде номериран и подреден съгласно този списък и съобразно подредбата на документите.

За разглеждане, оценка и класиране ще бъдат приети само оферти, които отговарят на законовите изисквания и изискванията, посочени в настоящата покана.

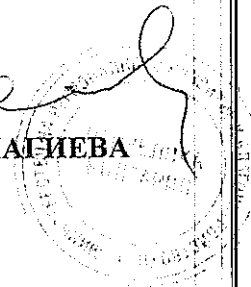
Отварянето на офертите ще се проведе на 25.07.2015 г. от 10.00 часа в централната административна сграда на Министерство на регионалното развитие и благоустройството.

Документацията по поръчката е налична в електронен вид на следния електронен адрес: [www.mrrb.government.bg](http://www.mrrb.government.bg), секция „Обновяване на жилища“, раздел „Обществени поръчки“.

С уважение,

ДИРЕКТОР:

ГЕРГАНА БЛАГИЕВА



гр. София, ул. „Св. Кирил и Методий“ 17-19  
тел. 94 05900, факс 987 25 17  
[mrrb@mrrb.government.bg](mailto:mrrb@mrrb.government.bg)  
[www.mrrb.government.bg](http://www.mrrb.government.bg)