



ПРОТОКОЛ

от дейността на комисията, назначена със Заповед № РД-02-14-733/12.06.2015 г. на директора на дирекция „Жилищна политика“ в Министерството в регионалното развитие и благоустройството за разглеждане, оценка и класиране на постъпилите оферти за сключване на индивидуални договори с предмет: *„Изработване на инвестиционни проекти за обновяване за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради и упражняване на авторски надзор по време на строителството по проект BG161PO001-1.2.01-0001 „Енергийно обновяване на българските домове“ по Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007 – 2013“ за територията на Северен централен район, в който попадат следните градове: Велико Търново, Габрово, Разград, Русе, Свищов, Силистра“ по Рамково споразумение № РД-02-29-256/20.08.2014 г. и покана за предоставяне на оферти с изх. № 99-00-6-2801/05.06.2015 г.*

На 12.06.2015 г. в 10.00 часа се събра комисия в състав:

Председател:

Стефан Трайков, главен експерт в отдел „Стратегии и програми“, дирекция „Жилищна политика“, правоспособен юрист

Членове:

1. Виолета Амзина, строителен инженер;
2. Владимир Цанков – инженер;
3. Христо Делийски – инженер;
4. Евгени Сираков – старши експерт в отдел „Финансово управление, контрол и мониторинг“, дирекция „Жилищна политика“;

Председателят на оценителната комисия прочете Заповед РД-02-14-733/12.06.2015 г. на директора на дирекция „Жилищна политика“ за разглеждане, оценка и класиране на офертите. Всеки един от членовете, подписа надлежно декларация по чл. 35, ал. 3 от Закона за обществените поръчки (ЗОП) за съответствие на обстоятелствата по ал. 1 и за спазване на изискванията по ал. 2, след което комисията пристъпи към работа.

Срокът за подаване на документи за участие е бил 11.06.2015 г., 17.00 часа.

В указания срок, в Министерство на регионалното развитие и благоустройството (МРРБ) са постъпили **2 (две) оферти** в запечатани, непрозрачни, във видима ненарушена цялост пликове, с указан входящ номер, дата и час на получаване, както следва:

1. **ОБЕДИНЕНИЕ „ЛИНК-РУСЕ“**, с подадена оферта с вх. № 1/11.06.2015 г., 10.35 часа;
2. **ДЗЗД „МАТИС-ВТ“**, с подадена оферта с вх. № 2/11.06.2015 г., 10.40 часа;

Офертите са представени в отговор на индивидуална покана от Възложителя с изх. № 99-00-6-2801/05.06.2015 г. за представяне на оферти по отношение на следните индивидуално определени обекти:

1. гр. Велико Търново, ул.Димитър Буйнозов № 2, вх.1, рег. № РД-02-30-78/16.12.2014 г. на СФПИОЕЕ.
2. гр. Велико Търново, ж.к.“Картала“, ул. „Камен Зидаров“№20, рег. № РД-02-30-121/20.05.2015 г. на СФПИОЕЕ.
3. гр. Велико Търново, ж.к. „Бузлуджа Зона В“, ул.“Венета Ботева №1, рег. № РД-02-30-74/18.05.2015 г. на СФПИОЕЕ.
4. гр. Русе, бул. Цар Освободител № 123, вх. Б, рег. № РД-02-30-9/27.01.2015 г. на СФПИОЕЕ.
5. гр. Русе, бул.Скобелев № 22, рег. № РД-02-30-78/18.05.2015 г. на СФПИОЕЕ.
6. гр. Русе, ул. Иван Вазов №20, бл. Максим Горки, рег. № РД-02-30-114/19.05.2015 г. на СФПИОЕЕ.
7. гр. Русе, ул. Дондуков Корсаков №5, вх.А, рег. № РД-02-30-76/18.05.2015 г. на СФПИОЕЕ.
8. гр. Русе, ул. Раковски № 14, бл. Устрем, вх. 1, рег. № РД-02-30-86/18.05.2015 г. на СФПИОЕЕ.

На заседанието си комисията отвори офертите по реда на тяхното постъпване и извърши проверка за наличието на изискуемите с поканата за участие документи.

Кратко описание на постъпилите оферти:

1. ОБЕДИНЕНИЕ „ЛИНК-РУСЕ”, ЕИК 176735217 със седалище и адрес на управление: гр. Русе, бул. „Липник“ № 123, Бизнес парк Русе – тяло А, трети офисен етаж, представлявано от **Мартина Яковлева** – представляващ.

Констатации на комисията относно наличието и редовността на представените документи:

След прегледа на представените документи комисията констатира, че участникът е представил редовно всички документи, съгласно изискванията на възложителя.

2. ДЗЗД „МАТИС-ВТ”, ЕИК 176735441 със седалище и адрес на управление: гр. Велико Търново, ул. „Цанко Церковски“ № 38, вх. А, ет. 8, представлявано от **Матей Савов** – представляващ.

Констатации на комисията относно наличието и редовността на представените документи:

След прегледа на представените документи комисията констатира, че участникът е представил редовно всички документи, съгласно изискванията на възложителя.

Комисията пристъпи към разглеждане на ценовите предложения на участниците.

На първо място комисията извърши проверка и сравнение на предложените от участниците цени за изработване на инвестиционни проекти за обновяване за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради и упражняване на авторски надзор за посочените в индивидуална покана изх. № 99-00-6-2801/05.06.2015 г. жилищни сгради с предложените от участниците единични цени по Рамково споразумение № РД-02-29-256/20.08.2014 г. Комисията установи, че всички участници са предложили по-ниски единични цени за изработване на инвестиционни проекти и упражняване на авторски надзор по отношение на конкретните сгради, в сравнение с цените, съгласно Рамково споразумение № РД-02-29-256/20.08.2014 г., поради което комисията допуска участниците до по-нататъшно разглеждане на ценовите предложения.

След извършване на гореописаните действия комисията пристъпи към оценка и класиране на ценовите предложения на допуснатите участници за всяка от сградите, включени в предмета на обществената поръчка, съгласно посочения от Възложителя критерий „най-ниска цена” и при прилагане на формулата, посочена в поканата изх. № 99-00-6-2801/05.06.2015 г. както следва:

Показател 1 – Предложена цена за проектиране на единица разгъната застроена площ (РЗП) – присъждат се максимум 100 точки, като показателят е с тежест 90 %.

Показател 2 - Предложена часова ставка за авторски надзор – присъждат се максимум 100 точки, като показателят е с тежест 10 %.

Оценката на Показател 1 се извършва по формулата:

Цп min

Цп1 = ----- x 100

Цп уч

където

Цп1 – оценка на предложената цена за проектиране на единица РЗП в лева / м2 РЗП;

Цп min - най-ниска предложената цена за проектиране на единица РЗП;

Цп уч - предложената цена за проектиране на единица РЗП от оценявания участник.

Оценката на Показател 2 се извършва по формулата:

ЧС min

Цп2 = ----- x 100

ЧС уч

където

Цп2 - оценка на предложената часова ставка за авторски надзор;

ЧС min - най-ниска предложената часова ставка за авторски надзор;

ЧС уч - предложената часова ставка за авторски надзор от оценявания участник.

Комплексната оценка (КО) е с максимален брой точки 100 и се изчислява по формулата **Ко = Цп1 x D1 + Цп2 x D2**

където

D1 = 0,90 – коефициент за относителна тежест на предложената цена за проектиране на единица РЗП в общата оценка;

гр. София, ул. „Св. Кирил и Методий” 12-17

тел., факс.

mrrb@mrrb.government.bg

www.mrrb.government.bg

$D2 = 0,10$ - коефициент за относителна тежест на предложената часова ставка за авторски надзор в общата оценка;

Комисията определя оценките на офертите за всеки един от показателите по отделно. Комплексната оценка **КО** за всяка оферта се образува като сума от точките по двата показателя. На първо място се класира офертата с най-висока стойност на комплексната оценка. Останалите оферти се класират по низходящ ред на стойностите на комплексните оценки.

Участниците са предложили следните цени в лева за изпълнение предмета на обществената поръчка за:

1. Обект жилищна сграда с адрес: гр.Велико Търново, ул.Димитър Буйнозов №2, вх.1,

№ по ред	Участник	Изработване на инвестиционен проект по всички проектни части за изпълнение на мерки за енергийна ефективност за всяка възложена сграда/блок-секция по индивидуален договор, сключен въз основа на рамковото споразумение, включително подробна количествено-стойностна сметка за видовете строително-монтажни работи (СМР), съгласно Наредба № 4 от 2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти	Упражняване на авторски надзор по време на строителството за обновяване за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради, съгласно чл. 162 от Закона за устройство на територията
1.	ОБЕДИНЕНИЕ „ЛИНК-РУСЕ”	2,99 лева/м ² РЗП (без ДДС)	25,00 лева/час(без ДДС)
2.	ДЗЗД „МАТИС-ВТ“	2,98 лева/м ² РЗП (без ДДС)	45,00 лева/час(без ДДС)

2. Обект жилищна сграда с адрес: гр. Велико Търново, ж.к.“Картала“, ул. „Камен Зидаров“ №20,

№ по ред	Участник	Изработване на инвестиционен проект по всички проектни части за изпълнение на мерки за енергийна ефективност за всяка възложена сграда/блок-секция по индивидуален договор, сключен въз основа на рамковото споразумение, включително подробна количествено-стойностна сметка за видовете строително-монтажни работи (СМР), съгласно Наредба № 4 от 2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти	Упражняване на авторски надзор по време на строителството за обновяване за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради, съгласно чл. 162 от Закона за устройство на територията
1.	ОБЕДИНЕНИЕ „ЛИНК-РУСЕ”	4,53 лева/м ² РЗП (без ДДС)	25,00 лева/час(без ДДС)

гр. София, ул. „Св. Кирил и Методий” 12-17

тел., факс.

mrrb@mrrb.government.bg

www.mrrb.government.bg

2.	ДЗЗД „МАТИС-ВТ“	3,50 лева/м ² РЗП (без ДДС)	45,00 лева/час(без ДДС)
----	-----------------	--	-------------------------

3. Обект жилищна сграда с адрес: гр. Велико Търново, ж.к. „Бузлуджа Зона В“, ул. „Венета Ботева №1

№ по ред	Участник	Изработване на инвестиционен проект по всички проектни части за изпълнение на мерки за енергийна ефективност за всяка възложена сграда/блок-секция по индивидуален договор, сключен въз основа на рамковото споразумение, включително подробна количествено-стойностна сметка за видовете строително-монтажни работи (СМР), съгласно Наредба № 4 от 2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти	Упражняване на авторски надзор по време на строителството за обновяване за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради, съгласно чл. 162 от Закона за устройство на територията
1.	ОБЕДИНЕНИЕ „ЛИНК-РУСЕ“	4,10 лева/м ² РЗП (без ДДС)	25,00 лева/час(без ДДС)
2.	ДЗЗД „МАТИС-ВТ“	3,50 лева/м ² РЗП (без ДДС)	45,00 лева/час(без ДДС)

4. Обект жилищна сграда с адрес: гр. Русе, бул. Цар Освободител № 123, вх. Б

№ по ред	Участник	Изработване на инвестиционен проект по всички проектни части за изпълнение на мерки за енергийна ефективност за всяка възложена сграда/блок-секция по индивидуален договор, сключен въз основа на рамковото споразумение, включително подробна количествено-стойностна сметка за видовете строително-монтажни работи (СМР), съгласно Наредба № 4 от 2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти	Упражняване на авторски надзор по време на строителството за обновяване за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради, съгласно чл. 162 от Закона за устройство на територията
1.	ОБЕДИНЕНИЕ „ЛИНК-РУСЕ“	3,49 лева/м ² РЗП (без ДДС)	25,00 лева/час(без ДДС)
2.	ДЗЗД „МАТИС-ВТ“	3,50 лева/м ² РЗП (без ДДС)	45,00 лева/час(без ДДС)

5. гр. Русе, бул. Скобелев № 22,

№ по ред	Участник	Изработване на инвестиционен проект по всички проектни части за изпълнение на мерки за енергийна ефективност за всяка възложена сграда/блок-секция по индивидуален договор, сключен въз основа на рамковото споразумение, включително подробна количествено-стойностна сметка за видовете строително-монтажни работи (СМР),	Упражняване на авторски надзор по време на строителството за обновяване за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради, съгласно чл. 162 от Закона за устройство на територията

гр. София, ул. „Св. Кирил и Методий“ 12-17
тел., факс.

mrrb@mrrb.government.bg
www.mrrb.government.bg

		съгласно Наредба № 4 от 2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти	
1.	ОБЕДИНЕНИЕ „ЛИНК-РУСЕ”	3,49 лева/м²РЗП (без ДДС)	25,00 лева/час(без ДДС)
2.	ДЗЗД „МАТИС-ВТ“	3,50 лева/м²РЗП (без ДДС)	45,00 лева/час(без ДДС)

6. гр. Русе, ул. Иван Вазов №20, бл. Максим Горки

№ по ред	Участник	Изработване на инвестиционен проект по всички проектни части за изпълнение на мерки за енергийна ефективност за всяка възложена сграда/блок-секция по индивидуален договор, сключен въз основа на рамковото споразумение, включително подробна количествено-стойностна сметка за видовете строително-монтажни работи (СМР), съгласно Наредба № 4 от 2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти	Упражняване на авторски надзор по време на строителството за обновяване за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради, съгласно чл. 162 от Закона за устройство на територията
1.	ОБЕДИНЕНИЕ „ЛИНК-РУСЕ”	3,49 лева/м²РЗП (без ДДС)	25,00 лева/час(без ДДС)
2.	ДЗЗД „МАТИС-ВТ“	3,50 лева/м²РЗП (без ДДС)	45,00 лева/час(без ДДС)

7. гр. Русе, ул. Дондуков Корсаков №5, вх. А

№ по ред	Участник	Изработване на инвестиционен проект по всички проектни части за изпълнение на мерки за енергийна ефективност за всяка възложена сграда/блок-секция по индивидуален договор, сключен въз основа на рамковото споразумение, включително подробна количествено-стойностна сметка за видовете строително-монтажни работи (СМР), съгласно Наредба № 4 от 2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти	Упражняване на авторски надзор по време на строителството за обновяване за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради, съгласно чл. 162 от Закона за устройство на територията
1.	ОБЕДИНЕНИЕ „ЛИНК-РУСЕ”	3,32 лева/м²РЗП (без ДДС)	25,00 лева/час(без ДДС)
2.	ДЗЗД „МАТИС-ВТ“	3,33 лева/м²РЗП (без ДДС)	45,00 лева/час(без ДДС)

8. гр. Русе, ул. Раковски № 14, бл. Устрем, вх. 1

гр. София, ул. „Св. Кирил и Методий” 12-17
тел., факс.
mrrb@mrrb.government.bg
www.mrrb.government.bg

№ по ред	Участник	Изработване на инвестиционен проект по всички проектни части за изпълнение на мерки за енергийна ефективност за всяка възложена сграда/блок-секция по индивидуален договор, сключен въз основа на рамковото споразумение, включително подробна количествено-стойностна сметка за видовете строително-монтажни работи (СМР), съгласно Наредба № 4 от 2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти	Упражняване на авторски надзор по време на строителството за обновяване за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради, съгласно чл. 162 от Закона за устройство на територията
1.	ОБЕДИНЕНИЕ „ЛИНК-РУСЕ”	3,49 лева/м ² РЗП (без ДДС)	25,00 лева/час(без ДДС)
2.	ДЗЗД „МАТИС-ВТ“	3,50 лева/м ² РЗП (без ДДС)	45,00 лева/час(без ДДС)

Работата на комисията продължи с оценка на участниците, чрез прилагане на формулата съгласно горепосочената методика за оценка на офертите. Резултатите от оценката са, както следва:

Класиране на участниците по обекти:

1. Жилищна сграда, одобрена за обновяване по проект *BG161PO001-1.2.01-0001* „Енергийно обновяване на българските домове“ със следния административен адрес: гр.Велико Търново, ул. Димитър Буйнозов №2, вх.1,

Първо място - ОБЕДИНЕНИЕ „ЛИНК-РУСЕ” с комплексна оценка 99,70 точки

Второ място - КОНСОРЦИУМ ДЗЗД „МАТИС-ВТ“ с комплексна оценка 95,56 точки

2. Жилищна сграда, одобрена за обновяване по проект *BG161PO001-1.2.01-0001* „Енергийно обновяване на българските домове“ със следния административен адрес: гр. Велико Търново, ж.к.“Картала“, ул. „Камен Зидаров“№20,

Първо място - КОНСОРЦИУМ ДЗЗД „МАТИС-ВТ“ с комплексна оценка 95,56 точки

Второ място - ОБЕДИНЕНИЕ „ЛИНК-РУСЕ” с комплексна оценка 79,53 точки

3. *Жилищна сграда, одобрена за обновяване по проект BG161PO001-1.2.01-0001 „Енергийно обновяване на българските домове“ със следния административен адрес: Обект жилищна сграда с адрес: гр. Велико Търново, ж.к. „Бузлуджа Зона В“, ул. „Венета Ботева №1*

Първо място - КОНСОРЦИУМ ДЗЗД „МАТИС-ВТ“ с комплексна оценка 95,56 точки

Второ място - ОБЕДИНЕНИЕ „ЛИНК-РУСЕ“ с комплексна оценка 86,83 точки

4. *Жилищна сграда, одобрена за обновяване по проект BG161PO001-1.2.01-0001 „Енергийно обновяване на българските домове“ със следния административен адрес: гр. Русе, бул. Цар Освободител № 123, вх. Б,*

Първо място - ОБЕДИНЕНИЕ „ЛИНК-РУСЕ“ с комплексна оценка 100 точки

Второ място - КОНСОРЦИУМ ДЗЗД „МАТИС-ВТ“ с комплексна оценка 95,30 точки

5. *Жилищна сграда, одобрена за обновяване по проект BG161PO001-1.2.01-0001 „Енергийно обновяване на българските домове“ със следния административен адрес: гр. Русе, бул. Скобелев № 22,*

Първо място - ОБЕДИНЕНИЕ „ЛИНК-РУСЕ“ с комплексна оценка 100 точки

Второ място - КОНСОРЦИУМ ДЗЗД „МАТИС-ВТ“ с комплексна оценка 95,30 точки

6. *Жилищна сграда, одобрена за обновяване по проект BG161PO001-1.2.01-0001 „Енергийно обновяване на българските домове“ със следния административен адрес: гр. Русе, ул. Иван Вазов №20, бл. Максим Горки,*

Първо място - ОБЕДИНЕНИЕ „ЛИНК-РУСЕ“ с комплексна оценка 100 точки

Второ място - КОНСОРЦИУМ ДЗЗД „МАТИС-ВТ“ с комплексна оценка 95,30 точки

7. Жилищна сграда, одобрена за обновяване по проект BG161PO001-1.2.01-0001 „Енергийно обновяване на българските домове“ със следния административен адрес: гр. Русе, ул. Дондуков Корсаков №5, вх. А,

Първо място - ОБЕДИНЕНИЕ „ЛИНК-РУСЕ“ с комплексна оценка 100 точки

Второ място - КОНСОРЦИУМ ДЗЗД „МАТИС-ВТ“ с комплексна оценка 95,29 точки

8. Жилищна сграда, одобрена за обновяване по проект BG161PO001-1.2.01-0001 „Енергийно обновяване на българските домове“ със следния административен адрес: гр. Русе, ул. Раковски № 14, бл. Устрем, вх. 1,

Първо място - ОБЕДИНЕНИЕ „ЛИНК-РУСЕ“ с комплексна оценка 100 точки

Второ място - КОНСОРЦИУМ ДЗЗД „МАТИС-ВТ“ с комплексна оценка 95,30 точки

Комисията, назначена със Заповед № РД-02-14-733/12.06.2015 г. на директора на дирекция „Жилищна политика“ за разглеждане, оценка и класиране на постъпилите оферти, предлага на Възложителя да сключи договори за обществена поръчка с предмет: *„Изработване на инвестиционни проекти за обновяване за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради и упражняване на авторски надзор по време на строителството по проект BG161PO001-1.2.01-0001 „Енергийно обновяване на българските домове“ по Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007 – 2013“ за територията на Северен централен район, в който попадат следните градове: Велико Търново, Габрово, Разград, Русе, Свищов, Силистра“*, възлагана по Рамково споразумение № РД-02-29-256/20.08.2014 г., с класираните участници на първо място за всяка сграда.

Настоящият протокол заедно с цялата документация на основание чл. 72, ал. 2 от ЗОП се предава на Възложителя, за вземане на решение по чл. 73, ал. 1 от ЗОП, за определяне на изпълнители и сключване на договори за обществена поръчка с предмет: *„Изработване на инвестиционни проекти за обновяване за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради и упражняване на авторски надзор по време на строителството по проект BG161PO001-1.2.01-0001 „Енергийно обновяване на*

гр. София, ул. „Св. Кирил и Методий“ 12-17

тел., факс.

mrrb@mrrb.government.bg

www.mrrb.government.bg

българските домове” по Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007 – 2013“ за територията на Северен централен район, в който попадат следните градове: Велико Търново, Габрово, Разград, Русе, Свищов, Силистра“ по Рамково споразумение № РД-02-29-256/20.08.2014 г.

Настоящият Протокол е съставен и подписан от всички членове на комисията на 16.06.2015 г.