



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на регионалното развитие и благоустройството
ДИРЕКЦИЯ „Жилищна политика”

РЕШЕНИЕ

№ РД-02-14-8841...15.07.2015 г.

На основание чл. 73, ал. 1 във връзка с чл. 93в от Закона за обществените поръчки (ЗОП), Заповед РД-02-14-126/26.01.2015 г. на министъра на регионалното развитие и благоустройството, Протокол от 15.07.2015 г. от работата на комисия, назначена със Заповед № РД-02-14-797/26.06.2015 г. за разглеждане, оценка и класиране на постъпилите оферти за сключване на индивидуални договори с предмет: *„Изпълнение на строително-монтажни работи за обновяване за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради по проект BG161PO001-1.2.01-0001 „Енергийно обновяване на българските домове” по Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007 – 2013 по седем обособени позиции“ - Обособена позиция № 7: „Изпълнение на строително-монтажни работи за обновяване за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради за територията на град София“, по Рамково споразумение № РД-02-29-324/05.11.2014 г.*

РЕШИХ:

I. Класирам участниците в обществена поръчка с предмет: „Изпълнение на строително-монтажни работи за обновяване за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради по проект BG161PO001-1.2.01-0001 „Енергийно обновяване на българските домове” по Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007 – 2013 по седем обособени позиции“ - Обособена позиция № 7: „Изпълнение на строително-монтажни работи за обновяване за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради за територията на град София“, по Рамково споразумение № РД-02-29-324/05.11.2014 г., за следните многофамилни сгради:

1. Гр. София, район „Красно село“, ул. „Смърч“ № 33

Първо място - „ДОБИ СТРОЙ” ЕООД;

Второ място – ДЗД „КОНСОРЦИУМ ЕВРОПЕЙСКИ ДОМ“;

Трето място – ДЗД „ИНФРА РС ЕНЕРДЖИ“;

Четвърто място – „ХИДРОИЗОМАТ“ АД;

Пето място – „ПЛАНЕКС БИЛД“ ООД;

Шесто място – „ЖИЛСАН“ ДЗД;

Седмо място – ЕТ „ВАСИЛ ИВАНОВ КОСТОВ“;

Осмо място – „ЕКОСТРОЙ“ ООД;

Девето място – „КРАСИН“ ООД;

2. Гр. София, район „Лозенец“, ул. „Синчец“ № 14;

Първо място - „ДОБИ СТРОЙ“ ЕООД;

Второ място – ДЗД „КОНСОРЦИУМ ЕВРОПЕЙСКИ ДОМ“;

Трето място – ДЗД „ИНФРА РС ЕНЕРДЖИ“;

Четвърто място – „ХИДРОИЗОМАТ“ АД;

Пето място – „ЖИЛСАН“ ДЗД;

Шесто място – „КРАСИН“ ООД;

Седмо място – ЕТ „ВАСИЛ ИВАНОВ КОСТОВ“;

Осмо място – „ПЛАНЕКС БИЛД“ ООД;

Девето място – „ЕКОСТРОЙ“ ООД;

3. Гр. София, район „Лозенец“, ул. “ Крум Попов“ № 44;

Първо място – „ЖИЛСАН“ ДЗД;

Второ място – „ЕКОСТРОЙ“ ООД;

Трето място – ЕТ „ВАСИЛ ИВАНОВ КОСТОВ“;

Четвърто място – „ХИДРОИЗОМАТ“ АД;

Пето място – „КРАСИН“ ООД;

Шесто място – „ПЛАНЕКС БИЛД“ ООД;

Седмо място – „ДОБИ СТРОЙ“ ЕООД;

4. Гр. София, ж.к. “Яворов“, ул. “Загоре“ № 10

Първо място – „ЖИЛСАН“ ДЗЗД;

Второ място – „ЕКОСТРОЙ“ ООД;

Трето място – „КРАСИН“ ООД;

Четвърто място – ЕТ „ВАСИЛ ИВАНОВ КОСТОВ“;

Пето място – „ХИДРОИЗОМАТ“ АД;

Шесто място – „ПЛАНЕКС БИЛД“ ООД;

Седмо място – „ДОБИ СТРОЙ“ ЕООД;

5. Гр. София, район „Лозенец“, ул. “Горски пътник“ № 51

Първо място – „ПЛАНЕКС БИЛД“ ООД;

Второ място – ДЗЗД „КОНСОРЦИУМ ЕВРОПЕЙСКИ ДОМ“;

Трето място – „ДОБИ СТРОЙ“ ЕООД;

Четвърто място – „ЕКОСТРОЙ“ ООД;

Пето място – „ЖИЛСАН“ ДЗЗД;

Шесто място – ЕТ „ВАСИЛ ИВАНОВ КОСТОВ“;

Седмо място – „КРАСИН“ ООД;

Осмо място – ДЗЗД „ИНФРА РС ЕНЕРДЖИ“;

Девето място – „ХИДРОИЗОМАТ“ АД;

6. Гр. София, район „Витоша“, бул. „Цар Борис“ № 263А

Първо място – ЕТ „ВАСИЛ ИВАНОВ КОСТОВ“;

Второ място – ДЗЗД „ИНФРА РС ЕНЕРДЖИ“;

Трето място – „ХИДРОИЗОМАТ“ АД;

Четвърто място – „ДОБИ СТРОЙ“ ЕООД;

Пето място – „ЖИЛСАН“ ДЗЗД;

Шесто място – „КРАСИН“ ООД;

Седмо място – ДЗЗД „КОНСОРЦИУМ ЕВРОПЕЙСКИ ДОМ“;

Осмо място – „ПЛАНЕКС БИЛД” ООД;

Девето място – „ЕКОСТРОЙ“ ООД;

7. Гр. София, район „Средец“, ул. „Гладстон“ № 39

Първо място – „ЖИЛСАН” ДЗЗД;

Второ място – „ДОБИ СТРОЙ” ЕООД;

Трето място – „ХИДРОИЗОМАТ” АД;

Четвърто място – „КРАСИН” ООД;

Пето място – ЕТ „ВАСИЛ ИВАНОВ КОСТОВ“;

Шесто място – „ПЛАНЕКС БИЛД” ООД;

Седмо място – „ЕКОСТРОЙ“ ООД;

Осмо място – ДЗЗД „КОНСОРЦИУМ ЕВРОПЕЙСКИ ДОМ“;

8. Гр. София, район „Студентски“, ул. „К. Игнатов“ № 5 № 5А;

Първо място – ДЗЗД „КОНСОРЦИУМ ЕВРОПЕЙСКИ ДОМ“;

Второ място – „ХИДРОИЗОМАТ” АД;

Трето място – „ДОБИ СТРОЙ” ЕООД;

Четвърто място – „ПЛАНЕКС БИЛД” ООД;

Пето място – ДЗЗД „ИНФРА РС ЕНЕРДЖИ“;

Шесто място – „ЖИЛСАН” ДЗЗД;

Седмо място – „КРАСИН” ООД;

Осмо място – ЕТ „ВАСИЛ ИВАНОВ КОСТОВ“;

Девето място – „ЕКОСТРОЙ“ ООД;

9. Гр. София, район „Студентски“, ул. „Зелена поляна“ № 2;

Първо място – „ХИДРОИЗОМАТ” АД;

Второ място – „КРАСИН” ООД;

Трето място – „ЕКОСТРОЙ“ ООД;

Четвърто място – ЕТ „ВАСИЛ ИВАНОВ КОСТОВ“;

Пето място – „ПЛАНЕКС БИЛД” ООД;

Шесто място – „ЖИЛСАН” ДЗЗД;

Седмо място – „ДОБИ СТРОЙ” ЕООД;

10. Гр. София, район „Средец“, ул. „Гечкенли“ № 3;

Първо място – „ПЛАНЕКС БИЛД” ООД;

Второ място – „ХИДРОИЗОМАТ” АД;

Трето място – „КРАСИН” ООД;

Четвърто място – „ЖИЛСАН” ДЗЗД;

Пето място – ЕТ „ВАСИЛ ИВАНОВ КОСТОВ“;

Шесто място – „ЕКОСТРОЙ“ ООД;

Седмо място – „ДОБИ СТРОЙ” ЕООД;

11. Гр. София, район „Лозенец“, ул. „Персенк“ № 73;

Първо място – „КРАСИН” ООД;

Второ място – ДЗЗД „ИНФРА РС ЕНЕРДЖИ“;

Трето място – „ПЛАНЕКС БИЛД” ООД;

Четвърто място – „ХИДРОИЗОМАТ” АД;

Пето място – „ЖИЛСАН” ДЗЗД;

Шесто място – „ДОБИ СТРОЙ” ЕООД;

Седмо място – ЕТ „ВАСИЛ ИВАНОВ КОСТОВ“;

Осмо място – „ЕКОСТРОЙ“ ООД;

12. Гр. София, район „Красно село“, ул. „Лайош Кошут“ № 61;

Първо място – ДЗЗД „КОНСОРЦИУМ ЕВРОПЕЙСКИ ДОМ“;

Второ място – „ХИДРОИЗОМАТ” АД;

Трето място – „ДОБИ СТРОЙ” ЕООД;

Четвърто място – „ЕКОСТРОЙ“ ООД;

Пето място – „КРАСИН” ООД;

Шесто място – „ЖИЛСАН” ДЗЗД;

Седмо място – ЕТ „ВАСИЛ ИВАНОВ КОСТОВ“;

Осмо място – „ПЛАНЕКС БИЛД“ ООД;

13. Гр. София, район „Лозенец“, ул. „Криволак“ № 9А;

Първо място – „ПЛАНЕКС БИЛД“ ООД;

Второ място – ДЗЗД „КОНСОРЦИУМ ЕВРОПЕЙСКИ ДОМ“;

Трето място – „ХИДРОИЗОМАТ“ АД;

Четвърто място – „КРАСИН“ ООД;

Пето място – „ЖИЛСАН“ ДЗЗД;

Шесто място – ДЗЗД „ИНФРА РС ЕНЕРДЖИ“;

Седмо място – ЕТ „ВАСИЛ ИВАНОВ КОСТОВ“;

Осмо място – „ЕКОСТРОЙ“ ООД

Девето място – „ДОБИ СТРОЙ“ ЕООД;

14. Гр. София, район „Оборище“, ул. „Васил Друмев“ № 21;

Първо място – ДЗЗД „КОНСОРЦИУМ ЕВРОПЕЙСКИ ДОМ“;

Второ място – „КРАСИН“ ООД;

Трето място – „ЕКОСТРОЙ“ ООД;

Четвърто място – ЕТ „ВАСИЛ ИВАНОВ КОСТОВ“;

Пето място – „ХИДРОИЗОМАТ“ АД;

Шесто място – „ЖИЛСАН“ ДЗЗД;

Седмо място – „ДОБИ СТРОЙ“ ЕООД;

Осмо място – „ПЛАНЕКС БИЛД“ ООД;

15. Гр. София, ж.к. „Изток“, ул. „А.П.Чехов“ № 24;

Първо място – „ХИДРОИЗОМАТ“ АД;

Второ място – „ЕКОСТРОЙ“ ООД;

Трето място – „КРАСИН“ ООД

Четвърто място – „ЖИЛСАН“ ДЗЗД;

Пето място – ЕТ „ВАСИЛ ИВАНОВ КОСТОВ“;

Шесто място – „ПЛАНЕКС БИЛД” ООД;

Седмо място – „ДОБИ СТРОЙ” ЕООД;

16. Гр. София, район „Средец“, ул. “Кракра“ № 20;

Първо място – „ХИДРОИЗОМАТ” АД;

Второ място – „ПЛАНЕКС БИЛД” ООД;

Трето място – ДЗЗД „ИНФРА РС ЕНЕРДЖИ“;

Четвърто място – ДЗЗД „КОНСОРЦИУМ ЕВРОПЕЙСКИ ДОМ“;

Пето място – „КРАСИН” ООД;

Шесто място – „ЖИЛСАН” ДЗЗД;

Седмо място – ЕТ „ВАСИЛ ИВАНОВ КОСТОВ“;

Осмо място – „ДОБИ СТРОЙ” ЕООД;

Девето място – „ЕКОСТРОЙ“ ООД;

17. Гр. София, район „Лозенец“, ул. „Крум Попов“ № 5;

Първо място – „ЕКОСТРОЙ“ ООД

Второ място – „ХИДРОИЗОМАТ” АД;

Трето място – ЕТ „ВАСИЛ ИВАНОВ КОСТОВ“;

Четвърто място – „ЖИЛСАН” ДЗЗД;

Пето място – ПЛАНЕКС БИЛД” ООД;

Шесто място – „КРАСИН” ООД;

Седмо място – ДЗЗД „ИНФРА РС ЕНЕРДЖИ“;

Осмо място – „ДОБИ СТРОЙ” ЕООД;

18. Гр. София, район „Триадица“, ул. „Цар Асен“ № 69;

Първо място – ЕТ „ВАСИЛ ИВАНОВ КОСТОВ“;

Второ място – „ДОБИ СТРОЙ” ЕООД;

Трето място – „ХИДРОИЗОМАТ” АД;

Четвърто място – „ЕКОСТРОЙ“ ООД

Пето място – „КРАСИН” ООД

Шесто място – „ЖИЛСАН” ДЗЗД

Седмо място – ДЗЗД „КОНСОРЦИУМ ЕВРОПЕЙСКИ ДОМ“;

Осмо място – ДЗЗД „ИНФРА РС ЕНЕРДЖИ“;

Девето място – „ПЛАНЕКС БИЛД” ООД

II. Определям изпълнителите в обществена поръчка с предмет: „Изпълнение на строително-монтажни работи за обновяване за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради по проект BG161PO001-1.2.01-0001 „Енергийно обновяване на българските домове” по Оперативна програма „Регионално развитие” 2007 – 2013 по седем обособени позиции” - Обособена позиция № 7: „Изпълнение на строително-монтажни работи за обновяване за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради за територията на град София“, по Рамково споразумение № РД-02-29-324/05.11.2014 г., за следните многофамилни сгради:

1. гр. София, район „Красно село“, ул. „Смърч“ № 33:
„ДОБИ СТРОЙ” ЕООД
2. гр. София, район „Лозенец“, ул. „Синчец“ № 14:
„ДОБИ СТРОЙ” ЕООД
3. гр. София, район „Лозенец“, ул. „Крум Попов“ № 44:
„ЖИЛСАН” ДЗЗД
4. гр. София, ж.к. „Яворов“, ул. „Загоре“ № 10:
„ЖИЛСАН” ДЗЗД
5. гр. София, район „Лозенец“, ул. „Горски пътник“ № 51:
„ПЛАНЕКС БИЛД” ООД
6. гр. София, район „Витоша“, бул. „Цар Борис“ № 263А:
ЕТ „ВАСИЛ ИВАНОВ КОСТОВ“
7. гр. София, район „Средец“, ул. „Гладстон“ № 39:
„ЖИЛСАН” ДЗЗД
8. гр. София, район „Студентски“, ул. „К. Игнатов“ № 5 № 5А:
ДЗЗД „КОНСОРЦИУМ ЕВРОПЕЙСКИ ДОМ“
9. гр. София, район „Студентски“, ул. „Зелена поляна“ № 2:
„ХИДРОИЗОМАТ” АД
10. гр. София, район „Средец“, ул. „Гечкенли“ № 3:
„ПЛАНЕКС БИЛД” ООД

11. гр. София, район „Лозенец“, ул. „Персенк“ № 73:

„КРАСИН“ ООД

12. гр. София, район „Красно село“, ул. „Лайош Кошут“ № 61:

ДЗЗД „КОНСОРЦИУМ ЕВРОПЕЙСКИ ДОМ“

13. гр. София, район „Лозенец“, ул. „Криволак“ № 9А:

„ПЛАНЕКС БИЛД“ ООД

14. гр. София, район „Оборище“, ул. „Васил Друмев“ № 21:

ДЗЗД „КОНСОРЦИУМ ЕВРОПЕЙСКИ ДОМ“

15. гр. София, ж.к. „Изток“, ул. „А. П. Чехов“ № 24:

„ХИДРОИЗОМАТ“ АД

16. гр. София, район „Средец“, ул. „Кракра“ № 20:

„ХИДРОИЗОМАТ“ АД

17. гр. София, район „Лозенец“, ул. „Крум Попов“ № 5:

„ЕКОСТРОЙ“ ООД

18. гр. София, район „Триадица“, ул. „Цар Асен“ № 69:

ЕТ „ВАСИЛ ИВАНОВ КОСТОВ“

Мотиви:

Офертата на всеки един от участниците за конкретната сграда, за която е избран отговаря в пълна степен на изискванията на Възложителя и предварително обявените условия в Рамково споразумение № РД-02-29-324/05.11.2014 г.

III. Отстранявам участник **„УНИВЕРСАЛ СТРОЙ КОНСУЛТ“ ООД**, ЕИК 811160793, със седалище и адрес на управление: гр. „Благоевград“, ул. „Иван Гарванов“ № 1-Б, представлявано от **Георги Костов Ганджов – Управител** от участие в процедурата по индивидуално възлагане на поръчката по отношение на всяка една от 18-те многофамилни жилищни сгради.

Мотиви:

Съобразно изискванията на Възложителя всеки участник, наред с офертата и ценовото си предложение следва да представи още и декларации по чл.47, ал.9 ЗОП и декларации за приемане условията на проекта на договор за всяка една от сградите, за която подава оферта.

Участникът е представил декларации по чл.47, ал.9 от ЗОП за всяка от 18-те сгради от името и на 3-та управители на дружеството – инж. Георги Костов Ганджанов, инж. Петър Страхилов Паращкански, инж. Чавдар Кирилов Узунов; при прегледа на

документите – общо 54 бр. декларации по чл.47, ал.9 ЗОП назначената от Възложителя комисия е констатирала, че по отношение на всички 54 бр. декларации т.1, т.4 и т.7 от образец 3 са некоректно попълнени. В нито една от 54-те декларации деклараторът не е зачертал невярното твърдение по т.1 и т.4, от което не става ясно дали не е осъждан или е реабилитиран, както и дали представлявания от него участник има данъчни задължения или не – т.7. С оглед на това Комисията е изпратила Уведомително писмо на участника, с указания за отстраняване на нередовностите и представяне на надлежно попълнени декларации по образец в срок 3 работни дни, считано от дата на получаване на писмото.

В срок, участникът е изпратил отговор на уведомителното писмо с изх. №99-00-6-366(11)/06.07.2015г., в което се посочва, че поради отсъствие на двама от управителите, намиращи се извън страната участникът не може да представи надлежно попълнени декларации по чл.47, ал.9 ЗОП по отношение и на 18-те многофамилни жилищни сгради. Комисията е констатирала, че участникът **НЕ** е приложил изискуемите документи, въпреки дадената му възможност, с което е нарушил предварително обявените изискванията на Възложителя, посочени в поканата относно надлежното подаване на документи, съобразно дадените указания.

С оглед на гореизложеното отстранявам участника от процедурата по възлагане на индивидуални поръчки за всяка от 18-те сгради.

IV. Отстранявам участник „**НВГ ГРУП**“ ЕООД, ЕИК 831679589, със седалище и адрес на управление: гр.София, ул. „Костенски водопад” 55, представлявано от **Камен Николинов Гавраилов – управител** от участие в процедурата по индивидуално възлагане на поръчката по отношение на всяка една от 18-те многофамилни жилищни сгради.

Мотиви:

Участник „**НВГ ГРУП**“ ЕООД” за всяка една от 18-те многофамилни жилищни сгради е предложил общи цени без ДДС, които надвишават максимално допустимите и посочени в образец 5 цени за всяка сграда. С това участникът е нарушил поставеното от Възложителя изискване, което нарушение не може на този етап да бъде отстранено, тъй като не се дължи на техническа или печатна грешка.

С оглед на гореизложеното отстранявам участника от процедурата по възлагане на индивидуални поръчки по отношение на всички 18 многофамилни жилищни сгради поради допуснатото от него нарушение на поставените от Възложителя изисквания.

V. Отстраняваме участник ДЗЗД „КОНСОРЦИУМ ЕВРОПЕЙСКИ ДОМ“ от процедурата по индивидуалното възлагане на поръчката по отношение на следните многофамилни жилищни сгради:

- Гр. София, район „Лозенец“, ул. „Крум Попов“ № 44;
- Гр. София, ж.к. „Яворов“, ул. „Загоре“ № 10;
- Гр. София, район „Студентски“, ул. „Зелена поляна“ № 2;
- Гр. София, район „Средец“, ул. „Гечкенли“ № 3;
- Гр. София, район „Лозенец“, ул. „Персенк“ № 73;
- Гр. София, ж.к. „Изток“, ул. „А.П.Чехов“ № 24;
- Гр. София, район „Лозенец“, ул. „Крум Попов“ № 5;

Мотиви:

За горепосочените многофамилни жилищни сгради участникът е предложил общи цени без ДДС, които надвишават максимално допустимите и посочени в образец 5 цени за съответните сгради. С това участникът е нарушил поставеното от Възложителя изискване, което нарушение не може на този етап да бъде отстранено, тъй като не се дължи на техническа или печатна грешка.

С оглед на гореизложеното отстранявам участника от процедурата по възлагане на индивидуални поръчки по отношение на гореизброените 7 (седем) многофамилни жилищни сгради поради допуснатото от него нарушение на поставените от Възложителя изисквания.

VI. Отстраняваме участник ДЗЗД „ИНФРА РС ЕНЕРДЖИ“ от процедурата по индивидуалното възлагане на поръчката по отношение на следните многофамилни жилищни сгради:

- Гр. София, район „Лозенец“, ул. „Крум Попов“ № 44;
- Гр. София, ж.к. „Яворов“, ул. „Загоре“ № 10;
- Гр. София, район „Средец“, ул. „Гладстон“ № 39
- Гр. София, район „Студентски“, ул. „Зелена поляна“ № 2;

- Гр. София, район „Средец“, ул. „Гечкенли“ № 3;
- Гр. София, район „Красно село“, ул. „Лайош Кошут“ № 61;
- Гр. София, район „Оборище“, ул. „Васил Друмев“ № 21;
- Гр. София, ж.к. „Изток“, ул. „А.П. Чехов“ № 24

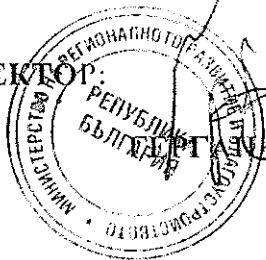
Мотиви:

За горепосочените многофамилни жилищни сгради участникът е предложил общи цени без ДДС, които надвишават максимално допустимите и посочени в образец 5 цени за съответните сгради. С това участникът е нарушил поставеното от Възложителя изискване, което нарушение не може на този етап да бъде отстранено, тъй като не се дължи на техническа или печатна грешка.

С оглед на гореизложеното отстранявам участника от процедурата по възлагане на индивидуални поръчки по отношение на гореизброените 8 (осем) многофамилни жилищни сгради поради допуснатото от него нарушение на поставените от Възложителя изисквания.

На основание чл. 73, ал. 3 от ЗОП настоящото решение да се изпрати в 3-дневен срок от издаването му на всички участници в процедурата.

Решението може да се обжалва в 10-дневен срок от съобщаването му пред Комисията за защита на конкуренцията по реда на чл. 120 от ЗОП.

ДИРЕКТОР:

СТАНИСЛАВА БЛАГЧЕВА